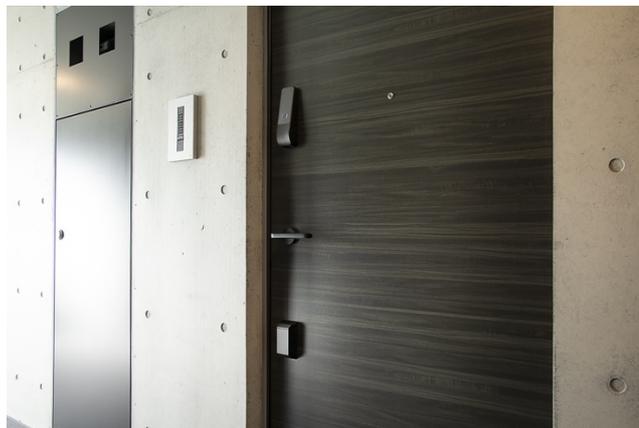


## スマートロック「NinjaLockM」・初のダブルロック対応マンションが竣工 ～トーシンパートナーズ「ZOOM 新宿西落合」に全戸導入～



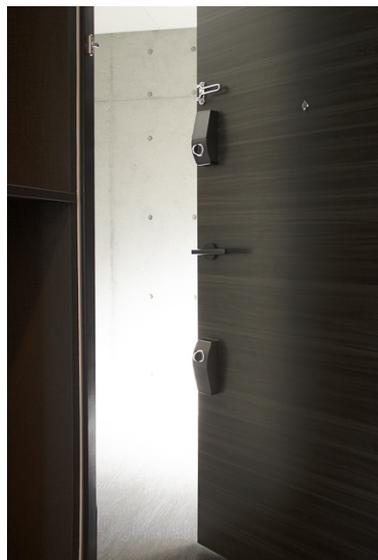
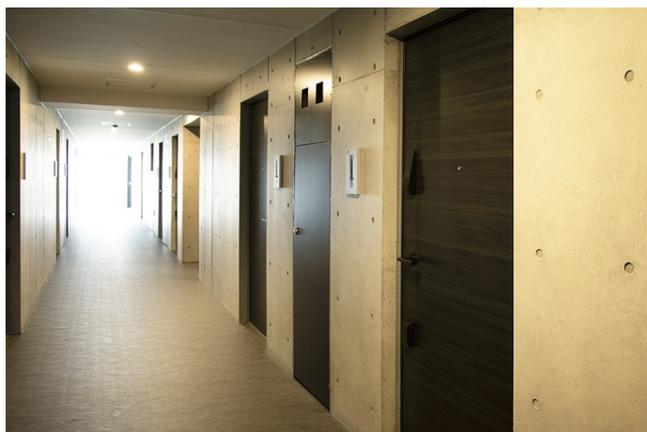
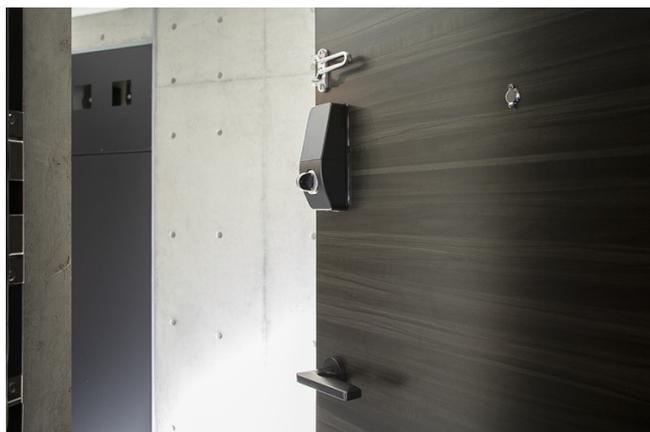
スマートロックなど不動産管理サービスを開発する株式会社ライナフ（本社：東京都千代田区/代表取締役：滝沢 潔、以下、ライナフ）は、株式会社トーシンパートナーズ（本社：東京都武蔵野市/代表取締役社長：千代谷直之、以下、トーシンパートナーズ）の分譲賃貸マンション「ZOOM 新宿西落合」に、スマートロック「NinjaLockM（ニンジャロック・エム）」を導入されましたことをお知らせいたします。ダブルロック（2つ鍵が設置されていること）対応の玄関ドアで、全73台（居室72台+管理室1台）、ダブルロック仕様の「NinjaLockM」を搭載しています。さらに、株式会社フルタイムシステムが提供する顔認証によるハンズフリーセキュリティサービス「F-ace」+「F-ics」を組み合わせ、エントランスからエレベーター、自宅玄関までを、同一のFelicaチップ内蔵のキーで解錠できるようになりました。上記に加え、「NinjaLockM」の解錠には、標準機能であるスマートフォンアプリや暗証番号も可能で、入居者は多彩な出入りを体験いただくことができます。

トーシンパートナーズが手掛ける「ZOOM シリーズ」は、投資用の分譲デザイナーズマンションとして、都内に複数展開しています。デザイン性の高いマンションにおいて、「NinjaLockM」の外観の高級感、システムと連携して使える利便性を評価いただいたことに加え、美和ロック株式会社との共同開発で生まれた安定性やセキュリティの高さから、本導入に至りました。

### ■ 「NinjaLockM」について (<https://www.ninjalock.me/lp/ninjalockm/>)

「NinjaLockM」は、鍵・錠前の総合メーカーである美和ロック株式会社と共同開発した完全固定式の次世代スマートロックです。カード（交通系ICカードや専用カードなど）・スマートフォンアプリ・暗証番号で解錠・施錠をおこなえ、物理的な鍵を受け渡すことなくキーレスな入退室を実現します。オートロックやタイマーロック、ワンタイムパスワードなど、多彩な機能をご利用になれます。2019年4月に発売開始して以来、マンションやサービスアパートメントに加え、オフィスなどにも幅広くご利用いただいています。

## ■スマートロック設置写真（ZOOM 新宿西落合）



## ■ZOOM 新宿西落合物件概要

所在地 : 東京都新宿区西落合一丁目 27 番 10 号

規模 : 地上 7 階、RC（鉄筋コンクリート造）

総戸数 : 72 戸+1 戸（管理室）

竣工 : 2019 年 12 月 4 日

URL : [https://www.tohshin.co.jp/zoom\\_shinjuku-nishiochiai](https://www.tohshin.co.jp/zoom_shinjuku-nishiochiai)

ライナフは、今後も利便性や業務を効率化できる製品の開発・改善に取り組んでまいります。

※記載されている会社名、サービス名は各社の商標または登録商標です。

## ■株式会社ライナフについて (<https://linough.com/>)

2014 年設立。“不動産に確かな価値を”をビジョンに事業展開。スマートロックやキーパッド、マンションエントランスを自動解錠する IoT 製品「NinjaLock シリーズ」と、スマートロックを活用した不動産管理サービスを提供。賃貸物件の空室情報を AI が自動応答する物件確認サービス「スマート物確」、セルフ内覧サービス「スマート内覧」、マンション共用フロアなどの予約、入退室管理、決済までをおこなうサービス「スマートブッキング」など、各種ソリューションを提供。累積資金調達額は 10 億円以上にのぼる。

本件に関するお問い合わせ先：株式会社ライナフ 伊勢

Mail : [pr@linough.com](mailto:pr@linough.com) Tel : 03-5298-6696 Mobile : 070-3331-8943